



## **MEMORIAL DESCRITIVO**

**LOCAL:** HOSPITAL E PRONTO SOCORRO MUNICIPAL MILTON PESSOA MORBECK

**ENDEREÇO:** AVENIDA MARECHAL CANDIDO RONDON, N° 2894 – JD  
AMAZÔNIA I

**OBJETO:** REFORMA DO HOSPITAL E PRONTO SOCORRO MUNICIPAL MILTON PESSOA MORBECK

ÁREA DO TERRENO: 10.405,60 m<sup>2</sup>

ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA: 4.524,93 m<sup>2</sup>

### **DO OBJETO**

O presente memorial tem como finalidade apresentar as instruções técnicas que deverão ser consideradas na execução da **reforma DO HOSPITAL E PRONTO SOCORRO MUNICIPAL MILTON PESSOA MORBECK.**

### **1. INFORMAÇÕES TÉCNICAS**

Para a reforma e ampliação do Hospital e Pronto Socorro Municipal Milton Pessoa Morbeck, considerou-se a necessidade de cada ambiente, visando o bem estar, tanto dos prestadores de serviço ali presentes, como da população em geral que busca atendimento.

Para melhor entendimento dos serviços contabilizados, dividiu-se a área do Hospital por blocos. O bloco referente ao setor da Lavandeira e Cozinha novo e não passará por alteração de espaço físico, apenas por ajustes como pintura.

**Área Lavanderia e Cozinha: 639,10 m<sup>2</sup>**



## ***Prefeitura Municipal de Barra do Garças MT***

***CNPJ 03.439.239/0001-50***

***Rua Carajás, 522 centro – Barra do Garças MT – CEP 78.600-000***

---

Vale ressaltar, que todos os outros cômodos passarão por reforma e/ou ampliação, e neste memorial, optou-se por descrever mais a fundo, as modificações que irão ocorrer em cada bloco, uma vez que os demais serviços como execução de piso e revestimento em parede, pintura e substituição de esquadrias e substituição de loucas sanitárias, ocorrerão em todos os ambientes do Hospital e Pronto Socorro Municipal Milton Pessoa Morbeck.

É importante destacar, que o Hospital e Pronto Socorro Municipal Milton Pessoa Morbek, por se tratar de edificação antiga, optou-se por provocar poucas modificações no espaço físico dos ambientes, adequando conforme a necessidade de cada bloco e modificando os itens possíveis de alteração.

Assim sendo, os demais blocos que não forem especificados neste Memorial, é porque passarão por reformas gerais, como troca de piso, pintura de paredes, substituição de louças e esquadrias, sem alteração de espaço físico.

## **2. REFORMA EM GERAL**

### **2.1. PAREDES E PISO**

A reforma prevê a demolição do piso existente de todos os cômodos, com posterior regularização e assentamento de revestimento cerâmico em porcelanato, exceto os blocos supracitados anteriormente, por se tratarem de ambientes novos.

Para as paredes, optou-se pela demolição do reboco até a altura de de todas as paredes internas e externas. Para as paredes internas, a obra prosseguirá com a execução de chapisco, novo reboco execução de pintura com tinta lavável nas paredes, exceto nos banheiros que contarão com assentamento de revestimento cerâmico.

No caso das paredes externas, após a execução de chapisco e reboco, deverá ser efetuado emassamento e aplicação de pintura acrílica.



## **2.2. ESQUADRIAS**

Todas as portas serão substituídas por novas unidades em alumínio ou madeira, conforme a necessidade de cada ambiente, adequando as dimensões das mesmas quando for necessário.

Todas as janelas serão substituídas por janelas de alumínio e vidro.

As dimensões e material das esquadrias estão especificadas no quadro de esquadrias presente em projeto arquitetônico.

## **2.3. LOUÇAS SANITÁRIAS**

Serão substituídas todas as louças sanitárias existentes, com ressalva do bloco Lavanderia e Cozinha, onde nesse, será efetuada manutenções básicas, como citado anteriormente.

## **3. MATERNIDADE**

O bloco da maternidade passará, além dos processos de reforma em comum com os demais blocos citados anteriormente, destaca-se a execução de abertura em parede, para dar acesso ao bloco destinado ao lactário e a construção de novos leitos de isolamento, uma vez que os existentes passarão a ser alojamento em conjunto para capacidade de dois leitos.

## **4. BLOCO ENFERMARIA**

O bloco da enfermaria passará por modificações, a fim de adequar o espaço existente a necessidade dos pacientes e prestadores de serviço.

Pela necessidade de ter sala de isolamento, uma vez que o Hospital, motivo deste Memorial, não as apresenta hoje em suas acomodações, optou-se em



## ***Prefeitura Municipal de Barra do Garças MT***

***CNPJ 03.439.239/0001-50***

***Rua Carajás, 522 centro – Barra do Garças MT – CEP 78.600-000***

---

construir novos leitos de isolamento, uma vez que os existentes passarão a ser alojamento em conjunto para capacidade de dois leitos.

Por conseguinte, prevê-se para a obra de reforma do bloco Enfermaria, a demolição da cobertura existente, e a construção de nova cobertura com estrutura metálica, telhamento em telhas termoacústicas e instalação de forro em drywall.

O bloco ainda dispõe de instalação de novo projeto elétrico, com elementos e fiações dimensionados corretamente e em conformidade com as necessidades apresentadas.

Haverá a construção de novos leitos de isolamento, uma vez que os existentes passarão a ser alojamento em conjunto para capacidade de dois leitos.

### **5. BLOCO – CENTRO CIRÚRGICO E CME**

O centro cirúrgico, além dos processos de reforma em comum com os demais blocos, passará por ampliação com aumento de 1 (um) leito e construção de espaço destinado a posto de enfermagem no RPA.

Serão vedadas as aberturas destinadas a circulação de pessoas entre o CME e centro cirúrgico, ficando estes, apenas com esquadrias distintas que permitam a saída de material sujo e entrada de material limpo no centro cirúrgico.

O CME terá a adequação das salas de esterilização e passará a ocupar 1 (uma) sala que era destinada a enfermaria, para a acomodação de vestiários e salas de paramentação aos funcionários desse setor.

Há ainda, a previsão de abertura da alvenaria para instalação de porta nas dimensões 1,40 x 2,10m na sala de esterilização, pela qual dá acesso direto a circulação, para o caso de manutenções no maquinário ali presente, sendo um dos problemas apresentados pelos funcionários.

**Obs: Esta entrada será exclusiva para retirada de maquinário, em casos emergenciais, não sendo utilizada para circulação de pessoas durante funcionamento das atividades normais do setor.**



## **6. BLOCO DESCANSO E LACTÁRIO**

O espaço compreendido como sendo antes a antiga lavanderia e cozinha, passará a acomodar o repouso de equipe médica feminina e masculina, equipe de enfermagem e equipe de limpeza.

Este bloco também comportará o espaço destinado a amamentação, com criação de sala para recepção e lavagem de mamadeiras, lactário e distribuição, e sala de amamentação.

## **7. EMERGÊNCIA E RECEPÇÃO E ADMINISTRAÇÃO**

O projeto prevê a readequação dos cômodos, principalmente nos ambientes de emergência e administração, garantindo desta forma, que os serviços de atendimento fiquem separados e melhorando o fluxo de pessoas dentro do hospital.

## **8. LABORATÓRIO**

O espaço destinado ao laboratório bioquímico passará por adequação do dormitório de plantonista, além de acréscimo de sanitários e DML que não existem neste atual espaço.

## **9. INSTALAÇÕES DE COMBATE A INCÊNDIO**

Será procedida a remoção da pintura existente, preparo e posterior a impermeabilização do reservatório do sistema de combate a incêndio com aplicação de MEMBRANA À BASE DE POLIURETANO, 2 DEMÃOS, afim de sanar todo e qualquer vazamento existente. Após esse processo, deverá ser realizada a PINTURA DE PISO COM TINTA EPÓXI, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO PRIMER EPÓXI, para mitigar, todo e qualquer imperfeição que ainda possa existir, para evitar possíveis vazamentos futuros.



***Prefeitura Municipal de Barra do Garças MT***

***CNPJ 03.439.239/0001-50***

***Rua Carajás, 522 centro – Barra do Garças MT – CEP 78.600-000***

---

Deve ser realizada a substituição da bomba hidráulica existente do sistema de combate a incêndio para a BOMBA SCHNEIDER MOD BPI, 5CV, C/MOTOR ELÉTRICO, SUCÇÃO E RECALQUE D=2 1/2" X 2 1/2" (INCÊNDIO), bem como, seguir as prescrições contidas no projeto de combate a incêndio para instalação.

Barra do Garças/MT, 27 de janeiro de 2023.

**RESPONSÁVEL TÉCNICO**

Luiz Fernando Pereira

Crea 170.633.6586 RN